



**Datele de contact sunt contra cost. Detalii aici: <https://www.rabota.md/ro/prices/cv>**

# Менеджер проекта, Консультант по Энергоэффективности

## Despre mine

Пунктуален, постоянное стремление к само совершенству, ответственность, порядочность, умение работать в команде.

Способен здраво мыслить в напряжённых ситуациях, аналитические способности.

Способность принимать быстрые решения.

Умение эффективно справляться с изменениями.

Нацеленность на конечный результат

- Управление проектами
- Водительское удостоверение категории В
- Строительство
- Производство строительно-монтажных работ
- Управление строительством
- Ведение документации
- AutoCAD
- MS Office
- Ведение переговоров
- Управление персоналом
- Проведение презентаций
- Организаторские навыки
- Работа в команде
- Деловая переписка
- Поиск и привлечение клиентов
- Заключение договоров
- Подбор персонала
- SCAD
- Участие в Тендерах
- Деловое общение
- Бурение скважин
- Административно-хозяйственная деятельность
- Перевод технической документации

## Experiența profesională

**Начальник отдела.** · BauTex Composites SRL

- 👤 37 ani
- ♂ Masculin
- 📍 Chișinău

## Preferințe

- Full-time

## Limbi

- **Română** · Fluent
- **Rusă** · Fluent
- **Engleză** · Mediu
- **Ucraineană** · Comunicare

## Permis de conducere

Categoria: B

Cu automobil personal

*Ianuarie 2024 - Prezent · 11 luni*

- Оптимизация производственного процесса и контроль соблюдения сроков производства
- Систематизация запросов и планирование их исполнения
- Контроль качества.
- Координация деятельности рабочих коллективов, а также краткосрочное и долгосрочное планирование производства и сопутствующих закупок, необходимых для текущей деятельности.

**Координатор. Менеджер. Консультант по энергоэффективности · SmartRemont / EnergyScan**

*Aprilie 2020 - Prezent · 4 ani 8 luni*

1. Согласование и выполнение теплоизоляционных работ на фасадах частных домов, квартир и многоэтажных домов.
2. Технические консультации по вопросам выполнения работ по технологии. Управление качеством для сторонних клиентов.
3. Проектирование и выполнение строительных работ, ремонт и обустройство, реконструкция и тепловая реабилитация зданий.
4. Консультации по вопросам энергоэффективности, изучение и реализация плана эффективности жилого сектора, а также предприятий, тепловизионное обследование помещений и испытания на герметичность (тепловые потери).

**Руководитель проекта. · Energy Power Solutions SRL**

*Septembrie 2023 - Ianuarie 2024 · 5 luni*

- Структурирование модели оценки энергоэффективности предлагаемых объектов по установке фотоэлектрических панелей.
- Разработка стратегии увеличения продаж за счет энергоэффективности.
- Разработка руководства по внедрению практических решений по снижению потребления электроэнергии
- Составление эскизных проектов размещения фотоэлектрических парков.
- Установление контактов и общение с клиентами, а также объяснение принципов энергоэффективности.

**Учредитель · iBTB Imobil SRL**

*Mai 2021 - Septembrie 2022 · 1 an 5 luni*

- Агентство недвижимости.
- Деятельность агентств недвижимости с техническими характеристиками - техническое консультирование по недвижимости на этапе приобретения недвижимости.

- Продажа/покупка недвижимости
- Аренда / местоположение

**Технический директор** · Хозяйственное  
Общество "Датлы Терне" (Туркменистан), Ашхабад  
· Ашхабад

*Iulie 2018 - Martie 2020 · 1 an 8 luni*

Основные обязанности:

- Руководство и контроль работы/деятельности Компании (производственной, финансово-экономической, коммерческой, кадровой и операционной деятельности).
- Руководство работой подчиненных.
- Реализация проектов от стадии пред проектные подготовки. Участие в подготовке проектно-сдаточной документации.
- Формирование бюджета; оптимизация затрат, контроль исполнения бюджета.
- Планирование выполнения работ (долгосрочное и краткосрочное).
- Оперативное принятие решений, работа в режиме многозадачности.
- Проведение переговоров с деловыми партнерами, выстраивание долгосрочного сотрудничества с ними.
- Работа с Заказчиком.

Краткое описание выполненной работы.

Разработка проектной документаций для завода по производству гигиенических изделий.

Согласования с заказчиком и соответствующими органами цен на материалы и оборудования.

Управление проектной группой.

Ведение переговоров на подписание новых контрактов на строительство водоводов и Водоочистных Сооружений, 2 насосных станций, подводящих каналов и инженерных сооружений. Поставка оборудования на данные объекты.

**Технический директор** · Хозяйственное  
Общество "Ховалы" (Туркменистан)

*Mai 2012 - Februarie 2016 · 3 ani 10 luni*

Основные обязанности:

- Руководство и контроль работы/деятельности Компании (производственной, финансово-экономической, коммерческой, кадровой и операционной деятельности).
- Руководство работой подчиненных.
- Организация, построение и внедрение эффективных бизнес процессов.
- Реализация проектов от стадии пред проектные подготовки до ввода объектов в эксплуатацию.
- Организация исполнения планов строительства.
- Закупка и поставка оборудования.

- Формирование бюджета; оптимизация затрат, контроль исполнения бюджета.
  - Планирование выполнения работ (долгосрочное и краткосрочное).
  - Оперативное принятие решений, работа в режиме многозадачности.
  - Проведение переговоров с деловыми партнерами, выстраивание долгосрочного сотрудничества с ними.
  - Работа с Заказчиком.
  - Осуществление тех. надзора за проведением работ на объектах. Сдача объектов Заказчику. Участие в подготовке проектно-сдаточной документации.
  - Контроль работ по сдаче, приемке и вводу в эксплуатацию объектов.
  - Контроль за качеством проведенных работ на объектах/техническим состоянием рабочего инструмента и аппаратов.
  - Контроль за проведением аттестации электроизмерительных приборов и средств защиты в метрологической службе.
  - Учет и обеспечение рационального использования материально-технических ресурсов.
  - Обеспечение соблюдения норм и правил охраны труда, промышленной санитарии и техники безопасности.
- Краткое описание выполненной работы.
- Разработка проектной документаций на 28 объектов водоснабжения (бурение и обустройство эксплуатационных скважин для питьевой воды).
- Получения всех сопутствующих разрешений, технических условий и согласовании.
- Согласования с заказчиком и соответствующими органами цен на материалы и оборудования.
- Управление проектной группой в составе из 10 человек, адаптация проектов с Euro Code на СНиП.
- Управление отделом ПТО, подготовка технической документаций для сдачи и ввода в эксплуатацию построенных объектов.
- Строительство данных объектов а также сдача в эксплуатацию.
- Ведение переговоров на подписания новых контрактов на аналогичные объекты а также на строительство водоводов и Водоочистных Сооружений мощностью 30 000 м3/сутки.
- Подготовка технической и экономической документаций для участие в тендерах в строительстве водных сооружений (ВОС, КОС, опреснитель, береговая насосная станция на 3000 м3/час).
- Поставок оборудования на данные объекты.
- Подготовка технической и экономической документаций для участие в тендерах в углеводородный отрасли (поставка оборудования, частично ремонтные работы).

**Лектор ассистент** · Технический университет Молдовы

*Septembrie 2009 - Mai 2012 · 2 ani 8 luni*

Вел следующие предметы:

1. железобетонные конструкций (семинар, лабораторная работа, курсовые работы);
2. теоретическая механика и строительная механика (семинар, курсовые работы);
3. деревянные конструкции зданий и сооружений (семинар, лабораторная работа, курсовые работы);
4. метрология в строительстве (семинар, лабораторная работа);
5. металлические конструкций (семинар, курсовые работы).

### **Инженер строитель/расчетчик · O.O.O. "I.G.C. Construct"**

*Octombrie 2011 - Aprilie 2012 · 7 luni*

Разработка рабочих чертежей строительной часть для различного типа зданий и сооружений (частные дома, высотные зданий, и т.д.).

Разработка технического задания на проектирование строительного раздела для разных типов зданий и сооружений (высотные дома, гостиницы и отель, и другие).

Анализ и разработка строительной схемы несущих конструкций зданий и сооружений для оптимизаций и получения наиболее оптимальное решение, как с точки зрения несущих способностей, так и с экономических соображений.

Разработка рабочей документации, с соблюдением всех действующих норм в строительстве, такие как: СНиП, СНМ, и т.д..

В составе рабочего входят:

- Разработка раздела КЖ (Конструкции железобетонные):
- общие данные по рабочим чертежам, включая информацию о нагрузках и воздействиях на конструкции;
- чертежи инженерно-геологической ситуации (для фундаментов);
- схемы расположения элементов конструкций;
- спецификации к схемам расположения элементов конструкций;
- опалубочные чертежи;
- схемы армирования монолитных железобетонных конструкций;
- чертежи железобетонных и арматурных изделий (КЖИ);
- ведомость расхода стали на монолитные конструкции.

### **Инженер строитель/расчетчик · КИШИНЭУПРОЕКТ, ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ**

*Aprilie 2011 - Octombrie 2011 · 6 luni*

Разработка рабочих чертежей строительной часть для различного типа зданий и сооружений (частные дома,

парковки и гаражи, высотные здания, проекты реконструкции существующих сооружений, и т.д.).

Расчет строительных конструкций зданий и сооружений.

Анализ и разработка строительной схемы несущих конструкций зданий и сооружений для оптимизаций и получения наиболее оптимальное решение, как с точки зрения несущих способностей, так и с экономических соображений.

Расчет строительных конструкций зданий и сооружений при помощи вычислительного комплекса SCAD, методом "конечных элементов".

Разработка рабочей документации, с соблюдением всех действующих норм в строительстве, такие как: СНиП, СНМ, и т.д..

В составе рабочего входят:

--- Разработка раздела КМ (Конструкции металлические):

-общие данные по чертежам, сведения о нагрузках и воздействиях на конструкции;

-сведения о нагрузках и воздействиях на фундаменты;

-чертежи общих видов металлических конструкций;

-схемы расположения элементов каркаса, на которых приводят ведомость элементов с сечениями;

-чертежи элементов конструкций;

-чертежи узлов конструкций;

-техническую спецификацию металлопроката.

--- Разработка раздела КЖ (Конструкции железобетонные):

-общие данные по рабочим чертежам, включая информацию о нагрузках и воздействиях на конструкции;

-чертежи инженерно-геологической ситуации (для фундаментов);

-схемы расположения элементов конструкций;

-спецификации к схемам расположения элементов конструкций;

-опалубочные чертежи;

-схемы армирования монолитных железобетонных конструкций;

-чертежи железобетонных и арматурных изделий (КЖИ);

-ведомость расхода стали на монолитные конструкции.

## **Studii: Superioare**

### **Технический Университет Молдовы**

*Absolvit în: 2011*

Facultatea: Факультет кадастра, геодезии и строительства.

Specialitatea: Проектирование, усиление и восстановление в строительстве (диплом магистр)

### **Технический Университет Молдовы**

*Absolvit în: 2009*

Facultatea: Факультет кадастра, геодезии и строительства

Specialitatea: Промышленное и гражданское строительство

(диплом лицензиат)

## **Cursuri, training-uri**

### **Сметчик**

*Absolvit în 2010*

Organizator: "Incercom" Молдова

### **Таможенный брокер**

*Absolvit în 2017*

Organizator: S.A. "VamServInform"

### **Training for energy auditors, inspectors and designers (building retrofitting)**

*Absolvit în 2023*

Organizator: EnerHack (Tallin, Estonia), AEE (agentia pentru eficienta energetica),